

รายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง

หมวดที่ 7 งานภูมิสถาปัตยกรรม

โครงการก่อสร้างอาคารอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ
เพื่อเป็นศูนย์กลางขับเคลื่อนธุรกิจนวัตกรรม BCG
สำหรับระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคเหนือ
(RSP North BCG Innovation Headquarter for NEC)

สารบัญ

1.	มาตรฐานของวัสดุและกรรมวิธีก่อสร้าง	4
1.1	ขอบเขตของงาน	4
1.2	การรื้อถอนและเคลื่อนย้ายสิ่งรื้อถอน	4
1.3	มาตรฐานของวัสดุและกรรมวิธีก่อสร้าง	4
2.	ดินและเครื่องปลูก	5
2.1	ดินบน (TOP SOIL)	5
2.2	ดินปลูก (Mixed soil)	5
2.3	ปุ๋ยและเครื่องปรุงดิน	6
3.	การเตรียมดินปลูก	7
3.1	การเตรียมแปลงปลูก	7
3.2	การเตรียมดินปลูกหญ้า	7
3.3	การเตรียมดินปลูกนอกสถานที่	7
4.	งานปรับระดับและการปลูก	8
4.1	การปลูกพืช	8
4.2	การปลูกต้นไม้ใหญ่และต้นไม้เล็ก	9
5.	วัสดุพันธุ์พืช	10
5.1	ปริมาณและขนาด	10
5.2	ชื่อของต้นไม้	10
5.3	มาตรฐานคุณภาพของวัสดุพืชพันธุ์	11
6.	งานทำขอบ คสล. ทางเท้า หิน ขอบคันหินและพื้นผิวทั่วไป	12
6.1	ขอบเขตงานและความรับผิดชอบ	12
6.2	การวางแผนระดับและการปักผัง	12
6.3	การเตรียมพื้นและการบดอัด	12

6.4	การทำงานพื้นผิวลาดเชิงต่างๆ.....	13
6.5	มาตรฐานหินและขอบคัน	13
6.6	งานทำพื้นบนทรายบดอัดแน่น (ระดับดิน).....	14
6.7	งานทำพื้นบนโครงสร้าง.....	14
6.8	พื้น/ผิวอื่นๆ.....	14
7.	การดูแลรักษางานภูมิทัศน์.....	15
7.1	ขอบเขตงานและความรับผิดชอบ	15
7.2	การดูแลสนาม	15
7.3	การดูแลต้นไม้พุ่ม	15
7.4	การดูแลต้นไม้ใหญ่	15
7.5	การทำความสะอาดบริเวณทั่วไป	15
8.	อุปกรณ์และแรงงานในการดูแลรักษางานภูมิทัศน์	16
9.	ระยะเวลาในการดูแลรักษางานภูมิทัศน์และการรับประกันงานต้นไม้.....	16

หมวดที่ 7 รายการประกอบแบบก่อสร้างหมวดงานภูมิสถาปัตยกรรม

1. มาตรฐานของวัสดุและกรรมวิธีก่อสร้าง

1.1 ขอบเขตของงาน

ได้แก่งานที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างภูมิสถาปัตยกรรมฯ โดยมีขอบเขตของงานตามแบบก่อสร้าง โดยงานภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการมีลักษณะเป็นงานก่อสร้างขึ้นใหม่บางส่วน และเป็นงานปรับปรุงของเดิมที่มีอยู่แล้วบางส่วน ผู้รับจ้างพึงต้องศึกษาแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้าง และต้องไปดูสถานที่ก่อสร้างโดยใช้ความพิถีพิถันอย่างถี่ถ้วน เพื่อให้เกิดความเข้าใจในลักษณะของงานก่อนการทำสัญญา

การก่อสร้างจะต้องเป็นไปตามแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบก่อสร้าง ซึ่งถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์, คนงาน, คนสวน, และช่างฝีมือที่มีคุณภาพดีและได้มาตรฐาน เพื่อทำงานตามขอบเขตต่างๆ ที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามเวลาที่กำหนดในสัญญา

1.2 การรื้อถอนและเคลื่อนย้ายสิ่งรื้อถอน

ผู้รับจ้างพึงต้องทำการรื้อถอนสิ่งก่อสร้างหรือต้นไม้ซึ่งเป็นอุปสรรคต่องาน รวมทั้งสิ่งไม่พึงประสงค์อื่นๆ ในบริเวณที่จะทำการก่อสร้างหรือบริเวณที่กำหนด ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะนำสิ่งที่รื้อถอนไปใช้ประโยชน์ในการก่อสร้าง เช่น นำพื้นคอนกรีตไปย่อยเพื่อทำชั้นรองของงานโครงสร้าง ให้ผู้รับจ้างขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนฯ ก่อนลงมือ งานรื้อถอนที่สิ่งรื้อถอนยังสามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้ ให้รื้อถอนอย่างระมัดระวังเพื่อรักษาสภาพไว้ตามความประสงค์ของงานรื้อถอนนั้น ค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการรื้อถอนและโยกย้ายเป็นของผู้รับจ้าง เว้นแต่ในสัญญาระบุเป็นอย่างอื่น

1.3 มาตรฐานของวัสดุและกรรมวิธีก่อสร้าง

มาตรฐานของวัสดุและกรรมวิธีในการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานทางงานวิศวกรรมและงานสถาปัตยกรรม หากไม่ระบุไว้ให้ปฏิบัติตามหลักวิชาช่างที่เหมาะสมเพื่อให้ได้งานที่มีคุณภาพ สวยงามเรียบร้อยและแข็งแรง หากวัสดุใดที่ผู้ผลิตกำหนดมาตรฐานหรือกรรมวิธีการก่อสร้างไว้เป็นการเฉพาะ ให้ดำเนินการตามมาตรฐานของผู้ผลิตวัสดุนั้นอย่างเคร่งครัด

2. ดินและเครื่องปลูก

2.1 ดินบน (TOP SOIL)

หมายถึง ดินดีที่นำมาจากแหล่งภายนอกบริเวณ โดยจะต้องเป็นดินผิวส่วนบนจากท้องนาสวนหรือเชิงเขา ต้องเป็นดินร่วนไม่เหนียวจัด ไม่มีเกลือหรือเคมีอื่นใดเจือปนปราศจากเศษวัชพืช เศษอิฐ หิน คอนกรีต เหล็ก ไม้ แก้วแตก พลาสติก ถุงพลาสติก โลหะ ตลอดจนวัชพืชใดๆเจือปน มีความชื้นพอเหมาะ ไม่เหลวละ หรือ แห้งสนิท หรือปนเป็นผง

2.1.1 แหล่งดิน

ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งแหล่งดินว่าได้มาจากที่ใดเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องได้รับการอนุมัติจาก คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานฝ่ายเจ้าของงานเป็นลายลักษณ์อักษรเสียก่อน จึงจะนำดินเข้ามาใน บริเวณนี้ได้

2.1.2 การทดสอบดินและการแก้ไขดิน

ก่อนการตกลงซื้อดินผู้รับจ้างควรตรวจสอบคุณสมบัติของดินที่บ่อดินเสียก่อน โดยดินที่นำเข้ามาใช้ปลูก ต้นไม้ในบริเวณจะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

ค่าไฮโดรเจนไอออน (pH)	6.5-7.0
ค่าอินทรีย์วัตถุโดยน้ำหนัก	3% (ที่ 100 C _o)ขึ้นไป
ค่าของเกลือไม่เกิน (EC 1:5 ที่ 25 C _o)	0.75 มิลลิโม่
ฟอสฟอรัส	15 ppm.
โปแตสเซียม	60 ppm.

2.2 ดินปลูก (Mixed soil)

ส่วนผสมของดินปลูกต้นไม้ ประกอบด้วย

ดินร่วน 2 ส่วน

ทราย 3 ส่วน

อินทรีย์วัตถุ (เปลือกถั่ว, แกลบดำหรือขุยมะพร้าว) 3 ส่วน

ปุ๋ย คอก 2 ส่วน

ปุ๋ยอินทรีย์เทศบาลหรือปุ๋ยหมัก 2 ส่วน

ในส่วนผสม 1 ลูกบาศก์เมตรเติมปุ๋ยเคมีสูตรเสมอ (15-15-15, 16-16-16) 1 กิโลกรัม

กระดูกป่นหรือปุ๋ยซูเปอร์ฟอสเฟต 1 กิโลกรัม

ปูนขาว 12 กิโลกรัม

2.3 ปุ๋ยและเครื่องปรุงดิน

2.3.1 ปุ๋ยเคมี

ปุ๋ยยูเรีย	ใช้ปุ๋ยสูตร 46-0-0 ชนิดเกล็ดผงสีขาวที่สะอาด แห้ง บรรจุในถุงหรือภาชนะที่มีสภาพดีมีไนโตรเจนไม่น้อยกว่า 46%
ปุ๋ยเม็ด	ใช้ปุ๋ยเม็ดสีนวล หรือ สีเทาตามท้องตลาดทั่วไป สูตร N-P-K 15-15-15 เม็ดปุ๋ยจะต้องแห้งปราศจากสิ่งเจือปนอื่นๆ และบรรจุในถุงหรือภาชนะที่เหมาะสม
ปุ๋ยละลายช้า	ใช้ปุ๋ยเม็ดเคลือบสารละลายช้า (Slow Release) สูตร N-P-K 15-15-15 ออสโมคอตหรือเทียบเท่าที่ได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิก

2.3.2 ปุ๋ยคอก ปุ๋ยอินทรีย์ และปุ๋ยหมัก

ปุ๋ยคอกมูลสัตว์	เช่น โค กระบือ สุกร เป็ด ไก่ ต้องเป็นปุ๋ยที่เก่ากึ่งแห้งทิ้งไว้แล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน สะอาดปราศจากเศษอิฐ หิน ไม้ ดิน แก้ว โลหะ ฯลฯ ตลอดจนเศษถุงพลาสติก หลุม ฟาง มูลโค กระบือ อนุญาตให้มีเศษฟางเจือปนได้ไม่เกิน 10% โดยปริมาณมูลสุกร เป็ด ไก่ มีแกลบละเอียด เจือปนได้ไม่เกิน 30% โดยปริมาตร
ปุ๋ยอินทรีย์	ใช้ปุ๋ยคอก ในกรณีที่ปุ๋ยมีสภาพความเป็นกรดให้ทำการปรับสภาพ pH ด้วย ปูนขาว
ปุ๋ยหมัก	ใช้ปุ๋ยหมักจากเศษอินทรีย์วัตถุใดๆ ก็ได้ที่หมักโดยวิธีแอโรบิก (Aerobic) โดยมีอัตราส่วน C/N ไม่เกินกว่า 30/1
อินทรีย์วัตถุอื่นๆ	ต้องเป็นชนิดที่ได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิกเป็นลายลักษณ์อักษร

2.3.3 วัสดุปรับดินอื่นๆ

เปลือกถั่ว	ใช้เปลือกถั่วลิสงเก่าที่กองหมักไว้แล้ว ไม่น้อยกว่า 90 วัน และได้รับการตากแดดแห้งสนิทแล้ว ปราศจากเชื้อรา โรค และแมลง
แกลบดำ	ใช้แกลบดำจากเปลือกข้างเผาใหม่สะอาดหยาบไม่ปนจนเป็นผงละเอียดและเป็นแกลบที่เผาค้างปีแล้วจนไม่มีสภาพความเป็นด่าง
ฟางคลุมดิน	ใช้ฟางที่สะอาดใหม่และไม่เป็นเชื้อรา
ขุยมะพร้าว	ใช้ขุยมะพร้าวที่สะอาดใหม่ ซึ่งเป็นวัตถุเหลือใช้ในการอุตสาหกรรม
อิฐหัก	ใช้อิฐหักที่ปนใหม่ขนาดผ่านตะแกรง 1/2 นิ้ว และไม่ผ่านตะแกรง 1/8 นิ้ว ไม่มีเศษปูนฉาบ ปูนก่อ หรือคอนกรีตติด อิฐต้องแกร่งไม่ยุ่ยเมื่อถูกน้ำ

ทราย วัสดุอื่นๆ	ใช้ทรายหยาบน้ำจืดที่สะอาดเสมอกับทรายที่ใช้ผสมคอนกรีต ต้องเป็นวัสดุที่ได้รับการอนุมัติจากภูมิสถาปนิกเป็นลายลักษณ์อักษร
--------------------	--

3. การเตรียมดินปลูก

3.1 การเตรียมแปลงปลูก

ในบริเวณที่เป็นแปลงปลูกต้นไม้พุ่มและไม้คลุมดินให้ทำการสับดิน เพื่อทำการเก็บวัสดุและรากหญ้าออกให้หมดก่อนทำการหว่านปุ๋ยอินทรีย์และเปลือกถั่วในอัตราอย่างละ 30 ลิตร/ตร.ม. สำหรับไม้พุ่ม และ 20 ลิตร/ตร.ม. สำหรับไม้คลุมดิน เมื่อหว่านปุ๋ยและเปลือกถั่วครบตามอัตราแล้วให้ทำการไถพรวนหรือใช้จอบสับดินเป็นการคลุกเคล้าปุ๋ยให้เข้ากับดินลึก 0.40 เมตร โดยให้ดินมีขนาดก้อนไม่โต กว่า 3. ซม. แล้วจึงเกลี่ยให้เรียบได้รูปแบบส่วนของแปลงปลูกที่ติดกับสนามหญ้าจะต้องทำร่องดินสับรูป ตัววี (V) เพื่อเป็นการแยกสนามกับแปลงปลูก เพื่อความสะดวกในการตัดหญ้าและรักษาแนวไม้คลุมดินให้เรียบอยู่เสมอ ร่องดินสับควรกว้างประมาณ 15 ซม. และลึก 10 ซม.

3.2 การเตรียมดินปลูกหญ้า

ในบริเวณที่ปลูกหญ้า ให้เตรียมโดยการไถพรวนหรือขุดด้วยจอบลึก 20 ซม. พร้อมทั้งเก็บเศษวัสดุขยะมูลฝอย รวมทั้งวัชพืชออกให้หมดก่อนทำการใส่ปุ๋ยอินทรีย์ในอัตรา 20 ลิตร/ตร.ม. พรวนให้ละเอียดและคลุกเคล้าปุ๋ยให้ทั่วก่อนทำการบดอัดด้วยลูกกลิ้งให้ได้ความแน่นระหว่าง 50-60% Standard Proctor การปรับระดับสนามอาจใช้ทรายละเอียดโรยเป็นการปรับให้เรียบ แต่ไม่ควรหนาเกิน 2 ซม.

3.3 การเตรียมดินปลูกนอกสถานที่

ผู้รับจ้างอาจเตรียมดินปลูกจากนอกสถานที่ได้หากสะดวกกว่า โดยเฉพาะกรณีที่มีฝนตกหนักหรือในกรณีที่ผู้รับจ้างมีอุปกรณ์การผสมดินพร้อมอยู่นอกสถานที่อยู่แล้ว ในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งแก่คณะกรรมการตรวจการจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมทั้งส่งตัวอย่างดินที่ผสมแล้วตามสูตรที่กำหนดให้ 3 ถุง ถุงละ 500 กรัม หากปรากฏในภายหลังว่าการผสมดินดังกล่าวไม่เป็นไปตามสูตร ผู้รับจ้างจะต้องขนดินออกจากบริเวณโครงการ โดยค่าใช้จ่ายถือเป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

ส่วนผสมพิเศษ ในกรณีที่ต้นไม้แต่ละชนิดต้องการเครื่องปลูกที่แตกต่างกัน การเพิ่มส่วนของอินทรีย์วัตถุปุ๋ย วัสดุปรับปรุงดิน ให้ผู้รับจ้างทำเฉพาะดินปลูกชั้นบน ในกรณีที่ใช้ดินปลูกสำเร็จรูปเมื่อมีการร้องขอการตรวจสอบปริมาณวัสดุผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานแหล่งที่มาให้คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจสอบได้

4. งานปรับระดับและการปลูก

4.1 การปลูกพืช

4.1.1 การเตรียมหญ้าและการปลูกหญ้า

ชนิดของหญ้า

หญ้าที่ใช้ปลูกในบริเวณให้เป็นไปตามกำหนดในแบบก่อสร้างการปลูกหญ้า ใช้วิธีปูหญ้าเป็นแผ่น โดยแผ่นหญ้าจะต้องมีขนาดไม่น้อยกว่า 50x100 ซม. หญ้ามีความเขียวสดชุ่มชื้นไม่ขาดริมโหว่กลาง ดินที่ติดมากับหญ้าจะต้องมีความสม่ำเสมอ หญ้าที่เหือง แห้ง หรือไม่สมบูรณ์ขาดแห้วจะถูกคัดออก ผู้รับจ้างควรเตรียมดินสนามให้พร้อมและมีคุณภาพเพียงพอ ก่อน แล้วจึงนำหญ้าเข้ามาในบริเวณดังกล่าว หญ้าที่นำมากองไว้หากเกิน 3 วัน จะถูกคัดออกเช่นกัน

ก่อนทำการปูหญ้า

ผู้รับจ้างจะต้องปรับผิวดินให้เรียบและรดน้ำให้ชุ่มชื้นแต่ไม่ละ ผิวดินที่เสียหายหรือถูกชะโดยฝนหรือน้ำจะต้องได้รับการปรับผิวหน้าใหม่เสียก่อน

การปูหญ้า

ผู้รับจ้างจะต้องปูให้รอยขอบต่อแผ่นชนิดสนิทและเรียบเสมอกัน ขอบเข้ามุมหรือโค้งจะต้องตัดให้เรียบคมด้วยมีดหรือกรรไกรที่เหมาะสม เมื่อปูเสร็จแล้วให้รดน้ำให้ชุ่มแล้วใช้ลูกกลิ้งกดให้แผ่นหญ้าแนบแน่นกับผิวดินเดิม

4.1.2 การดูแลรักษาสนามหญ้าในระหว่างการรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ระยะการดูแลรักษาตามสัญญา

ผู้รับจ้างจะต้องดูแลรักษาสนามหญ้าหลังจากส่งมอบงานงวดสุดท้ายแล้ว ต่อไปอีกเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 120 วัน หากหญ้าบริเวณใดเหืองตายจะต้องชะออกแล้วทำการปลูกเสริมใหม่ให้เรียบร้อยกลมกลืนกับบริเวณใกล้เคียง

การรดน้ำ

หลังจากทำการปูหญ้าแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างจะต้องรดน้ำสนามในปริมาณที่เหมาะสม วันละ 2 เวลาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์ หลังจากนั้นให้รดน้ำในช่วงเวลาเช้าหรือเย็นให้ชุ่มวันละ 1 ครั้งเป็นเวลาต่อไปอีกไม่น้อยกว่า 1 สัปดาห์ เมื่อครบกำหนดแล้วให้หยุดรดน้ำ 2 วัน เพื่อทำการตัดหญ้าใส่ปุ๋ยแล้วจึงเริ่มทำการรดน้ำต่อไปในสัปดาห์ที่ 3 ให้รดน้ำให้ชุ่ม 2 วันต่อครั้งจนถึงวันส่งงานงวดสุดท้ายหรือตามที่กำหนดไว้ในสัญญา การรดน้ำจะต้องรดน้ำแบบใช้หัวฉีดฝอย ไม่รดน้ำมากและเร็วจนน้ำไหลไปตามผิวดิน ควรใช้หัวฉีดน้ำแบบฝอยหมุนด้วยแรงน้ำ และควรใช้แกว่น้ำรองวัดปริมาณน้ำให้ได้รวมกันแล้วไม่น้อยกว่าสัปดาห์ละ 120 มม. ในวันฝนตกมากผู้รับจ้างอาจงดการรดน้ำได้

การถอนวัชพืช

ผู้รับจ้างจะต้องทำการถอนวัชพืชออกทันที ตลอดระยะเวลาที่ทำการดูแลรักษาที่กำหนดไว้ในสัญญา

การบดสนาม

หลังจากการบดด้วยลูกกลิ้งครั้งแรกแล้วเป็นเวลา 2 สัปดาห์ ผู้รับจ้างต้องนำลูกกลิ้งมากลิ้งบดสนามที่ไม่เรียบร้อยอีกครั้ง หลังจากนั้นให้ทำการบดสนามทุกๆ 30 วัน จนกว่าจะหมดสัญญาการดูแลรักษาการบดควรรดน้ำให้ดินฟูเสียก่อน

การแต่งผิวหน้า

ในกรณีที่มีการยุบของดินเกิดขึ้นและไม่สามารถแก้ไขได้ด้วยการบดลูกกลิ้ง ผู้รับจ้างจะต้องใช้ปุ๋ย กทม. 901 ผสมกับทรายละเอียด อัตราส่วน 1:1 ร่อนผ่านตะแกรงมุ้งลวดแล้วนำมาโรยตามรอยยุบของสนามทุกครั้งที่ทำ การตัดหญ้าและบดลูกกลิ้ง

4.2 การปลูกต้นไม้ใหญ่และต้นไม้เล็ก

4.2.1 หลุมปลูก

ผู้รับจ้างต้องทำการขุดหลุมปลูกไม้ต้น ให้ได้ขนาดหลุมตามที่กำหนดในแบบโดยให้ทำการขุดหลุมหลังจากปรับระดับดินแล้ว ดินที่นำขึ้นมาจากส่วนบนของหลุมให้นำไปทำดินผสมปลูกได้ห้ามใช้ดินดังกล่าวในการปลูกโดยตรงอย่างเด็ดขาด ส่วนดินที่ปะปนเศษวัสดุก่อสร้างให้ขนไปทิ้งนอกบริเวณ และต้องตากหลุมปลูกไว้ให้แห้งอย่างน้อย 14 วัน เพื่อเป็นการกำจัดโรคและแมลงเบื้องต้น

4.2.2 ดินปลูกและการปลูก ดังนี้

ดินปลูก

ให้ใช้ดินผสมตามสูตรที่ระบุตามจำนวนที่กำหนดในรายละเอียดด้านล่าง ผสมกับดินที่ขุดมาหรือดินปลูกสำเร็จรูปที่มีคุณสมบัติเทียบเท่า โดยส่วนผสมดินปลูกให้ใช้สูตรผสมดิน ดังนี้

ดินบน (pH 6.5)	3 ส่วน
ปุ๋ย กทม.901 หรือปุ๋ยคอก	1 ส่วน
เปลือกถั่วหรือเกลบไม้เผา	1 ส่วน

การปลูก

ผู้รับจ้างจะต้องระมัดระวังอย่างสูงในการยกต้นไม้ออกจากกระถาง ภาชนะ หรือที่ปลูกชนิดอื่นๆ เช่น ข่ง ลังไม้ ฯลฯ เพื่อมิให้ระบบรากของต้นไม้เกิดความเสียหาย การแกะกระสอบหุ้มตุ้มดินจะต้องกระทำด้วยความระมัดระวังอย่างยิ่งที่จะมิให้ดินหลุดจากตุ้ม ผู้รับจ้างควรวัดความสูงของตุ้มดินก่อนทำการเตรียมความลึกของกันหลุมให้พอดีกับขนาดของตุ้มดิน แล้วจึงทำการยกต้นไม้ลงหลุม โดยตั้งให้ต้นไม้ตรงได้แนวกดพอแน่นแล้วจึงเติมดินลงไปอีกครั้งละ 15 ซม. แล้วอัดแน่นเป็นชั้นๆ ไป เมื่อเติมดินและอัดแน่นดินถึงระดับที่กำหนดแล้ว ให้รดน้ำให้ชุ่มโชก

และทิ้งไว้ไม่รดน้ำเป็นเวลา 3 วัน สำหรับต้นไม้ที่บรรจุในถุงพลาสติกต้องแกะออกทั้งหมด จากนั้นนำเศษพลาสติกที่แกะออกไปทิ้งนอกบริเวณโครงการ

การแต่งผิวหน้าหลุมปลูก

หลังจากขั้นตอนการปลูกต้นดำเนินการแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องทำการเก็บกวาดสิ่งสกปรก ดินปลูก เศษวัสดุ หumusดิน เชือกกระทุง ฯลฯ ออกไปให้หมด เมื่อรดน้ำทิ้งไว้ครบ 3 วันแล้วให้ทำการแต่งพรวนหรือเสริมผิวหน้าของหลุมปลูกให้เรียบร้อยสวยงาม

4.2.3 การค้ำจุนต้นไม้

ผู้รับจ้างจะต้องกระทำทันทีหลังจากการปลูกต้นไม้ และหลังจากการใส่ไม้ค้ำจุนแล้ว ต้นไม้จะต้องตั้งตรงแผ่กิ่งก้านได้ตามปกติ โดยไม้ค้ำจุนจะต้องมีความแข็งแรงมั่นคง มีผิวเรียบแข็งไม่ผุกร่อน ขนาดของไม้และกรรมวิธีการในการจัดปักไม้ค้ำจุนต้องเป็นไปตามที่กำหนดในแบบก่อสร้างทุกประการ

5. วัสดุพันธุ์พืช

5.1 ปริมาณและขนาด

5.1.1 ปริมาณ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาต้นไม้ให้ได้ครบพอเพียงแก่งาน ปริมาณของต้นไม้ต้องไม่น้อยกว่าที่แสดงในตารางต้นไม้ โดยผู้รับจ้างต้องตรวจสอบจำนวนต้นไม้ในแบบก่อสร้างก่อน โดยชนิด ขนาดและจำนวนต้นไม้ที่ระบุในแบบก่อสร้างถือว่าถูกต้องเหนือกว่าจำนวนที่บอกไว้ในตารางต้นไม้

5.1.2 ขนาดต้นไม้

ต้นไม้ใหญ่ให้ถือขนาดของเส้นผ่าศูนย์กลางลำต้นเป็นใหญ่ขนาดความสูงอาจผันแปรได้ตามความเหมาะสมแต่ไม่น้อยหรือมากกว่าที่กำหนดไว้ในตารางต้นไม้เกินกว่า 20% ขนาดของไม้พุ่มถือความสูงและระยะแผ่รวมทั้งจำนวนกิ่งสาขาต่ำสุด ไม้เลื้อยต้องมีความยาวเมื่อยึดแล้วไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร หรือระบุในรายการต้นไม้ขนาดของต้นไม้ต่ำสุดจะวัดหลังจากทำการตัดแต่งก่อนทำการปลูก ความสูงของต้นไม้พวก หมาก, ปาล์มต่างๆที่ระบุไว้ถือความสูงของข้อปล้อง (CLEAR TRUNK) ยกเว้นแต่จะกำหนดให้เป็นอย่างอื่น

5.2 ชื่อของต้นไม้

ผู้รับจ้างต้องถือชื่อต้นไม้ตามชื่อทางวิทยาศาสตร์เป็นสำคัญ ชื่อสามัญถือตามทะเบียนพรรณไม้ระดับของสมาคมไม้ประดับแห่งประเทศไทย และ/หรือ ชื่อพรรณไม้ในเมืองไทย พ.ศ.2525 โดย ดร.สะอาด บุญเกิดและคณะ

การค้ำกับชื่อ

หากเกิดกรณีค้ำกับชื่อ ผู้รับจ้างจะต้องปรึกษาหารือกับภูมิสถาปนิกจนได้ข้อยุติ เป็นลายลักษณ์อักษร ก่อนจึงนำมาปลูกได้

การตรวจชนิดของพรรณไม้

อาจดำเนินการได้ภายหลังการปลูก และก่อนการตรวจรับงานหากตรวจพบว่า ผู้รับจ้างนำต้นไม้ผิดชนิดมาปลูก ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายออกและนำชนิดที่ถูกต้องมาปลูกใหม่โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นถือเป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

5.3 มาตรฐานคุณภาพของวัสดุพืชพันธุ์

- 5.3.1 ต้นไม้พุ่ม ไม้เลื้อย และไม้คลุมดินทุกชนิด จะต้องงาม แข็งแรงไม่แคระแกรน และเติบโตตามสภาวะธรรมชาติได้ปราศจากแมลงและโรค
- 5.3.2 การวัดเส้นผ่าศูนย์กลางของต้นไม้จะวัดจากโคนหรือระดับดินธรรมชาติ 1.0 เมตรหรือตามที่ระบุไว้ในแบบก่อสร้างเป็นอย่างอื่น
- 5.3.3 ต้นไม้ที่วัดได้ขนาดตามกำหนด แต่มีรูปร่างไม่สมดุลระหว่างระยะแผ่และความสูงหรือบิดงอ ไม่สวยงามหรือแตกกิ่งเป็นมุมแหลมจะถูกคัดออก
- 5.3.4 ต้นไม้ที่มีขนาดใหญ่กว่ากำหนดในแบบอาจนำมาใช้ได้ แต่ผู้รับจ้างจะคิดราคาเพิ่มขึ้นจากที่เสนอไว้เดิมไม่ได้
- 5.3.5 ผู้รับจ้างจะถือเอาความสูงที่เกินกำหนดมาชดเชยกับขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางที่เล็กกว่ามิได้
- 5.3.6 ต้นไม้ที่นำมาปลูกจะต้องเจริญงอกงามในกระถางหรือภาชนะขนาดเท่าที่กำหนดไว้ในแบบก่อสร้าง โดยมีระบบรากเจริญเต็มกระถางแล้วเท่านั้น ห้ามมิให้ใช้ต้นไม้ขนาดเล็กเปลี่ยนใส่ กระถางใหญ่ โดยที่รากยังไม่เจริญเต็มในดินใหม่
- 5.3.7 ขนาดของตมดินของต้นไม้ที่ขุดย้าย จะต้องมีขนาดใหญ่เป็น 6 (หก) เท่าของขนาดลำต้นและความสูงของตมดินจะต้องเป็นสองในสามของความกว้างต้นไม้ที่ย้ายมา หากมีขนาดตมดินเล็กกว่ากำหนดหรือตมดินแตกรากได้รับความเสียหายจะถูกคัดออก
- 5.3.8 ต้นไม้หรือพุ่มไม้ที่ไม่แข็งแรงโอนอ่อน ยืนต้นเองโดยปราศจากต้นไม้ค้ำยันไม่ได้จะถูกคัดออก
- 5.3.9 ต้นไม้ใหญ่จะต้องมีลำดับตรง มีรูปทรงงาม ปราศจากความเสียหายจากการหักของกิ่งก้านยอด (Leader) ต้องไม่หัก ยอดที่มีอยู่จะต้องเป็นยอดเดี่ยววันแต่จะกำหนดให้มีหลายยอดได้ ต้นไม้ที่เปลือกฉีกขาด เป็นปุ่มปม มีรอยถูกเสียดสีหรือมีกิ่งหักที่ไม่ได้รับการตัดแต่งและทาสีหรือมีเปลือกหุ้ม มิดแล้วจะถูกคัดออก
- 5.3.10 ต้นไม้ที่ขยายพันธุ์โดยการปักชำ จะต้องงามมีรากเจริญงอกงามดีแล้วไม่น้อยกว่าหนึ่งข้อ

- 5.3.11 ต้นไม้ที่นำมาปลูกทุกชนิดต้องได้รับการ “ฝึก” หรือ “ปรับสภาพ” ให้คุ้นกับสภาพของแสงมาแล้ว ไม่น้อยกว่า 6 (หก) สัปดาห์ ต้นไม้ที่นำมาปลูกในทั้งในร่มและปลูกกลางแจ้งแล้วทั้งใบแห้งเฉาจะถูกคัดออก
- 5.3.12 การเปลี่ยนแปลงต้นไม้ที่ไม่ได้มีขนาดหรือรูปทรงตามที่ระบุในแบบก่อสร้าง ควรกระทำภายใน 15 วันหลังจากที่ผู้รับจ้างได้รับแจ้งจากเจ้าของงานหรือภูมิสถาปนิก หากเป็นไม้พุ่มและไม้คลุมดินให้เปลี่ยนภายใน 7 วัน หลังจากได้รับแจ้ง
- 5.3.13 ในกรณีที่ต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเสียหายหรือไม่แตกยอดตามกำหนดเวลาอันสมควร ผู้รับจ้างต้องเปลี่ยนต้นไม้นั้นๆ และปลูกทดแทนต้นเดิม โดยต้นไม้ที่นำมาปลูกทดแทนนั้น “ต้องมีขนาดและการแตกกิ่งก้านมากกว่าต้นเดิม ตามอัตราการเติบโตของต้นไม้นั้นๆ นับตั้งแต่วันที่ปลูกถึงวันที่ปลูกทดแทน ซึ่งจะระบุรายละเอียดโดยภูมิสถาปนิกเป็นกรณีไป

6. งานทำขอบ คสล. ทางเท้า หิน ขอบคันหินและพื้นผิวทั่วไป

6.1 ขอบเขตงานและความรับผิดชอบ

ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุ แรงงาน อุปกรณ์อื่นๆ มาทำการก่อสร้างจนงานเสร็จเรียบร้อย ในกรณีที่แบบฯ มิได้ระบุโครงสร้างของพื้นหรือขอบคัน ให้ผู้รับจ้างเสนอ SHOP DRAWINGS ต่อผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนฯ และภูมิสถาปนิก เพื่ออนุมัติก่อนนำไปก่อสร้างได้

6.2 การวางแผนระดับและการปักผัง

ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจดูแนวระยะ และระดับที่กำหนดในแบบก่อสร้างให้เรียบร้อยเสียก่อนตามระดับอ้างอิงต่าง ๆ ควรได้รับการอนุมัติเห็นชอบจากวิศวกรผู้ควบคุมงานว่าถูกต้องเรียบร้อยแล้วจึงลงมือทำการได้ ผิวน้ำ เนื่องจากความโค้งของแบบจะต้องโค้งอย่างสวยงามไม่หักงอ หรือสะดุ้งจนน่าเกลียด การวางแผนโค้งจะต้องได้รับการตรวจสอบและอนุมัติจากภูมิสถาปนิกเสียก่อนจึงทำการเทคอนกรีตได้

การตั้งแบบจะต้องทำอย่างแข็งแรงมีให้ปิดโค้งอ่อนตัวขณะเทคอนกรีตผิวของแบบจะต้องสะอาดเรียบร้อย และควรทาน้ำมันก่อนเทคอนกรีต ก่อนเทคอนกรีตผู้รับจ้างจะต้องตรวจการฝังท่อน้ำ สายไฟและสาธารณูปโภคอื่น ๆ ให้เป็นที่เรียบร้อยเสียก่อน

6.3 การเตรียมพื้นและการบดอัด

วัสดุ ใช้ทรายถมที่สะอาดปราศจากสิ่งเจือปน มีขนาดลดหลั่นดี มีเปอร์เซ็นต์ผ่านตะแกรง # 200 ไม่เกิน 12% มีค่า CBR ไม่น้อยกว่า 50% ผู้รับจ้างจะต้องทำการบดอัดดินบริเวณที่จะทำทางเท้าและขอบคัน ให้ได้ความ

แน่นไม่น้อยกว่า 85 % Standard Modified Proctor โดยการใช้เครื่องมือกลเสียก่อนแล้วจึงทำงานชั้นอื่นๆต่อไปได้

6.4 การทำงานพื้นผิวลาดแข็งต่างๆ

- 6.4.1 ผู้รับจ้างจะต้องทำงานพื้นผิวลาดแข็งต่างๆให้ตรงตามแบบฯ พื้นต้องเรียบไม่แอ่นโค้งเป็นที่ขังน้ำ
- 6.4.2 มีความลาดเอียงไม่น้อยกว่า 0.5% (1 :200) ทิศทางการเอียงสำหรับระบายน้ำให้เป็นไปตาม แสดงในแบบก่อสร้างพื้นผิวที่อยู่ติดกับตัวอาคารให้ทิศทางการระบายน้ำไหลออกไปจากตัวอาคารเท่านั้น ทางเดินที่มีได้ระบุทิศทางการระบายน้ำไว้ในแบบให้ปรับระดับเทออกสองฟากของพื้น
- 6.4.3 นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะต้องรักษาผิวทางเดินที่ปูแล้วมิให้เปราะเปื้อนปูนทราย ซีเมนต์น้ำมัน สี หรือสิ่งสกปรกใดๆ มิฉะนั้นผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดให้เรียบร้อยเสมือนผิวปูใหม่ก่อนการรับมอบงาน

6.5 มาตรฐานหินและขอบคัน

- 6.5.1 ขอบคันค.ส.ล ทำตามรูปทรง ขนาด และการใช้วัสดุผิวตามแบบฯ ขอบคันต้องเป็นแนวเรียบเสมอกัน ไม่เป็นคลื่นลอน หรือบิดเบี้ยว ในกรณีเป็นขอบคันถนนให้ดูรายละเอียดในแบบวิศวกรรม แต่ทั้งนี้ขอบคันจะต้องสูงจากผิวถนนที่ขอบริมถนนไม่เกิน 0.15 ม. หากเกินกว่านี้ให้ผู้รับจ้างสอบถามจากภูมิสถาปนิก เพื่ออนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการฯ
- 6.5.2 ขอบคันคอนกรีตสำเร็จรูป ใช้ขอบคันคอนกรีตสำเร็จรูปเทียบเท่าหรือสูงกว่ามาตรฐาน ของ บ.ปูนซีเมนต์ไทย
- 6.5.3 ขอบคันพีวีซีสำเร็จรูป ใช้ขอบคันพีวีซีสำเร็จรูปเทียบเท่าหรือสูงกว่ามาตรฐาน ของบ.ปูนซีเมนต์ไทย ขนาดและรูปแบบตามระบุในแบบก่อสร้างฯ
- 6.5.4 ขนาดของหินให้เป็นไปตามที่ระบุในแบบก่อสร้าง รวมถึงรูปทรงและสีของหิน หากไม่ระบุเป็นอย่างอื่นให้ผู้รับจ้างใช้หินแม่น้ำขนาด เบอร์ 3 สีนํ้าตาล
- 6.5.5 การวางหินให้ผู้รับจ้างปรับระดับดินให้เรียบ วางทับด้วยตาข่ายพลาสติกกรุตาข่าย 5 มม. สีดํารองหินและวางทับด้วยหินตามที่ระบุในข้อ 5.4 โดยวางหินให้หนาแน่นไม่ให้เห็นตาข่ายด้านล่างได้
- 6.5.6 การติดตั้งขอบคันหิน ให้ผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งตามมาตรฐานการติดตั้งของขอบคันหินที่ระบุในแบบก่อสร้าง หากไม่ระบุเป็นอย่างอื่นให้ผู้รับจ้างใช้ขอบคันหินพลาสติกสีดำสูง 10 ซม. โดยใช้ตะปูของขอบคันหินเป็นตัวยึด โดยต้องติดตั้งให้มีความมั่นคงแข็งแรง หากนอกเหนือจากนี้ให้ผู้รับจ้างสอบถามจากภูมิสถาปนิก เพื่ออนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนดำเนินการฯ

6.6 งานทำพื้นบนทรายบดอัดแน่น (ระดับดิน)

- 6.6.1 งานปูวัสดุพื้นบนทราย เช่น พื้นปู TURF BLOCK ชนิดรับน้ำหนักที่จอดรถฯ และพื้นปู CONCRETE BLOCK ชนิดรับน้ำหนัก (ที่จอดรถ) ขนาด 30 x 30 x 10 ซม. "สีดำ" ให้เตรียมพื้นที่งานทำขอบคัน (ถ้ามี) งานบดอัดทรายและ และวัสดุเสริมรับแรงกดตามมาตรฐานผู้ผลิตทุกประการ
- 6.6.2 งานพื้นคสล.ปูวัสดุ งานคสล.และการทำชั้นรองต้องได้มาตรฐานงานวิศวกรรมตามแต่ลักษณะใช้สอยของพื้นที่นั้นๆ วัสดุที่ใช้ในการปูบดคสล.กรรมวิธีการปู ต้องมีชนิด ขนาดและคุณภาพตามมาตรฐานผู้ผลิต หรือที่ระบุในแบบก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างวัสดุที่จะใช้ให้ภูมิสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อน แล้วจึงปูพื้นเป็นตัวอย่างเพื่อเป็นต้นแบบ เพื่อศึกษาข้อผิดพลาดในการทำงานจริงและวิธีแก้ไขก่อนดำเนินการก่อสร้างในทุกวัสดุพื้น โดยเฉพาะพื้นที่มีลักษณะพิเศษเฉพาะตัว

6.7 งานทำพื้นบนโครงสร้าง

วัสดุที่ใช้ในการปูบนพื้นบนโครงสร้างต้องมีขนาดและคุณภาพตามมาตรฐานผู้ผลิตที่ระบุในแบบ-ก่อสร้าง หรือที่ระบุโดยภูมิสถาปนิกเป็นลายลักษณ์อักษร กรรมวิธีการปู การเตรียมพื้นผิวโครงสร้างต้องได้ตามมาตรฐานที่ผู้ผลิตวัสดุฯ หรือตามมาตรฐานงานก่อสร้างฯ ข้างต้น โดยผู้รับจ้างต้องเสนอตัวอย่างวัสดุที่จะใช้ให้ภูมิสถาปนิกพิจารณาอนุมัติก่อน แล้วจึงปูพื้นเป็นตัวอย่างเพื่อเป็นต้นแบบหาทางขจัดข้อผิดพลาดในการทำงานก่อนดำเนินการก่อสร้างในทุกวัสดุพื้นโดยเฉพาะพื้นที่มีลักษณะพิเศษเฉพาะตัว

6.8 พื้น/ผิวอื่นๆ

- 6.8.1 งานทาสีเทอร์โมพลาสติกบนพื้นถนนให้ดูรายละเอียดตามแสดงในแบบก่อสร้าง โดยถือมาตรฐานผู้ผลิตฯ เป็นหลัก
- 6.8.2 งานลาดยางแอสฟัลต์ Prime Coat ให้ถือปฏิบัติตามมาตรฐานงานทางของกรมทางหลวง (ทล.-ม.) หรือมาตรฐานงานทางของกรมทางหลวงชนบท (มทข.) ที่เกี่ยวข้อง โดยผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอมาตรฐานและวิธีการก่อสร้างให้คณะกรรมการตรวจงานจ้างเห็นชอบก่อน จึงจะดำเนินการได้ก่อสร้างได้

7. การดูแลรักษางานภูมิทัศน์

7.1 ขอบเขตงานและความรับผิดชอบ

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการดูแลรักษางานภูมิทัศน์ตามสัญญาต่อไปเป็นระยะเวลา 120 วัน หลังจากคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานงวดสุดท้าย ในระหว่างเวลาแห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในงานต่างๆ ดังต่อไปนี้ เว้นแต่ในสัญญาระบุไว้เป็นอย่างอื่น

7.2 การดูแลสนาม

การปฏิบัติตามหมวดที่ 4

7.3 การดูแลต้นไม้พุ่ม

- 7.3.1 รดน้ำและให้ปุ๋ยตามระยะเวลาที่สมควรตามขนาดและชนิดของต้นไม้
- 7.3.2 ตัดแต่งให้ปุ๋ยให้เหมาะสมกับชนิดของต้นไม้ โดยปฏิบัติให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ
- 7.3.3 บำบัดรักษาให้ยาฆ่าแมลงและโรคที่เกิดแก่ต้นไม้้อย่างเหมาะสม
- 7.3.4 เปลี่ยนต้นไม้ที่ตายหรือไม่เจริญ
- 7.3.5 ปรับปรุงซ่อมแซมการค้ำจุนต้นไม้ ถอนวัชพืชโคนต้นไม้

7.4 การดูแลต้นไม้ใหญ่

- 7.4.1 รดน้ำและให้ปุ๋ยตามระยะเวลาที่สมควรตามขนาดและชนิดของต้นไม้ โดยปฏิบัติให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ
- 7.4.2 ตัดแต่งและรักษาโรคแมลงตามความจำเป็นอย่างเหมาะสม
- 7.4.3 เปลี่ยนต้นไม้ที่ตายหรือไม่เจริญ
- 7.4.4 ปรับปรุงซ่อมแซมการค้ำจุนต้นไม้ พรวนดิน ถอนวัชพืช แต่งขอบ

7.5 การทำความสะอาดบริเวณทั่วไป

ผู้รับจ้างมีหน้าที่รับผิดชอบต่อเศษหญ้า ใบไม้ กิ่งไม้ ถูพลาสติก หรือภาชนะ เศษดิน ฯลฯ ที่เกิดจากงานดูแลรักษาดังกล่าว โดยคนของผู้รับจ้างเฉพาะในวันที่ผู้รับจ้างทำการทำความสะอาดถนนและสนาม งานดูแลประจำวันไม่อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

8. อุปกรณ์และแรงงานในการดูแลรักษางานภูมิทัศน์

ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์และกำลังคนมาดูแลรักษาบริเวณและภูมิทัศน์ให้เหมาะสมกับข้อกำหนดในสัญญา เจ้าของงานและภูมิสถาปนิกมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างเพิ่มอุปกรณ์และคนงานได้ หากพบว่าผู้รับจ้างขาดประสิทธิภาพในการทำงาน ทำการละเลยไม่ปฏิบัติงานตามสัญญา เจ้าของงานมีสิทธิในการริบเงินงวดสุดท้ายของผู้รับจ้างและนำไปว่าจ้างบุคคลอื่นมาทำการแทนได้

เครื่องมือที่ผู้รับจ้างควรมีนอกเหนือไปจากเครื่องมือและวัสดุธรรมดา มีดังนี้

- ก. รถตัดหญ้าแบบโรตารีที่ได้รับมาตรฐาน มอก. ที่มีใบมีดคมและมีเสียงค้อยขณะทำงาน
- ข. เครื่องพ่นปุ๋ยและยาขนาด 18 ลิตร เครื่องยนต์เบนซินที่ได้รับมาตรฐาน มอก.
- ค. เครื่องตัดหญ้าที่ได้รับมาตรฐาน มอก. ชนิดด้ามยาวสะพายป่า
- ง. เครื่องตัดแต่งต้นไม้ครบชุด พร้อมสีทาแปลต้นไม้ ที่มีคุณสมบัติกันความชื้นและเชื้อราเข้าบาดแผล

การดูแลรักษาหลังจากส่งมอบงานงวดสุดท้ายแล้ว ผู้รับจ้างไม่ต้องจ่ายค่าน้ำและค่าไฟฟ้า ส่วนค่าน้ำมันเชื้อเพลิง รถตัดหญ้า ค่าปุ๋ย ค่ายาและเครื่องพ่นยาเป็นภาระของผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างพึงกำชับคนใต้บังคับของผู้รับจ้าง มิให้ส่งเสียงดัง แต่งกายไม่สุภาพ หรือแสดงกริยาไม่ดีในระหว่างปฏิบัติงาน โดยจะต้องทำการตัดแต่งกิ่งต้นไม้ ตัดหญ้า พ่นยา ใส่ปุ๋ย ตามหลักวิชาการ

9. ระยะเวลาในการดูแลรักษางานภูมิทัศน์และการรับประกันงานต้นไม้

เมื่อส่งมอบงานงวดสุดท้ายแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดูแลรักษาสภาพงานให้เรียบร้อยสมบูรณ์ตลอดระยะเวลาประกัน 2 ปี เว้นแต่สัญญากำหนดไว้เป็นอย่างอื่น โดยผู้รับจ้างจะต้องทำการดูแล ตัดแต่งให้ปุ๋ยอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า 1 เดือนต่อครั้งหรือตามที่กำหนด ในกรณีที่มีต้นไม้เสียหายโดยธรรมชาติหรือเป็นความเสียหายอันเกิดจากผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องหาต้นไม้มาทดแทน โดยที่จะต้องคำนวณอายุของต้นไม้และขนาดให้เท่ากับต้นไม้เดิมที่ได้ปลูกไปแล้วหรือไม่น้อยกว่า และจะต้องเพิ่มอายุของต้นไม้และขนาดนับจากวันส่งมอบงานงวดสุดท้ายจนถึงวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือผู้ดูแลโครงการ โดยมีจำนวนและพื้นที่ตามที่เสียหาย