

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ เพื่อเป็นศูนย์กลางขับเคลื่อนธุรกิจนวัตกรรม BCG สำหรับระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคเหนือ

๑. ความเป็นมา

กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม (อว.) มีพันธกิจหลักร่วมกับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โดยมีอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ (Regional Science Park north) ภายใต้สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม (สป.อว.) ให้ความร่วมมือในการนำทรัพยากรในมหาวิทยาลัยมาใช้ประโยชน์เพื่อเพิ่มขีดความสามารถทางการแข่งขันให้แก่ภาคเอกชน ด้วยวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและนวัตกรรม (วทน.) รวมถึงวิสาหกิจเริ่มต้นที่ใช้เทคโนโลยี (Tech Startup) ขับเคลื่อนเศรษฐกิจผ่านนวัตกรรมของภาคเหนือ และขยายผลทั่วประเทศร่วมกับมหาวิทยาลัยอื่น ๆ ภายใต้เครือข่ายการทำงานของอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาครวมทั้งสิ้น ๔๔ มหาวิทยาลัย สอดคล้องประเด็นยุทธศาสตร์ชาติด้านการสร้างความสามารถในการแข่งขันที่มีเป้าหมายการพัฒนาการและยกระดับศักยภาพของประเทศในหลากหลายมิติ ภายใต้ BCG Model โดยมีอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ (จังหวัดเชียงใหม่) เป็นศูนย์กลางขับเคลื่อนเศรษฐกิจและนวัตกรรม

เพื่อเตรียมศักยภาพและความพร้อมในการดำเนินการยกระดับในระดับภูมิภาค คณะรัฐมนตรีเห็นชอบให้เตรียมศักยภาพและความพร้อมในการดำเนินการยกระดับอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ (RSP North) เป็นศูนย์กลางขับเคลื่อนธุรกิจนวัตกรรม BCG สำหรับระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคเหนือ เพิ่มศักยภาพในการดำเนินการในระดับภูมิภาค สู่การเร่งสร้างผู้ประกอบการและธุรกิจนวัตกรรมพร้อมเชื่อมโยงองค์ความรู้ทั่วประเทศ ในการพัฒนาขีดความสามารถทางการแข่งขันด้านวิทยาศาสตร์ วิจัย และนวัตกรรมแก่ SMEs และ Tech Startup โดยคำนึงถึงการใช้ประโยชน์จากการลงทุนให้เป็นไปอย่างคุ้มค่าและยั่งยืนสูงสุด โดยมุ่งหวังให้เกิดการพัฒนาอุตสาหกรรมเป้าหมาย (S-Curve) และการพัฒนาเทคโนโลยีแห่งอนาคต (New S-Curve) ในพื้นที่ พร้อมทั้งยกระดับศักยภาพอัตราการจ้างงานและขยายอัตราการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจของภาคเหนือ ตลอดจนการสร้างเครือข่ายความร่วมมือกับต่างประเทศ

จึงมีความจำเป็นในการดำเนินการก่อสร้างอาคารอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ เพื่อเป็นศูนย์กลางขับเคลื่อนธุรกิจนวัตกรรม BCG สำหรับระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคเหนือ (RSP North BCG Innovation Headquarter for NEC) อาคารดังกล่าวจะเป็นโครงสร้างพื้นฐานสำคัญในการบูรณาการองค์ความรู้ งานวิจัย และทรัพยากรของมหาวิทยาลัยเครือข่าย เพื่อสนับสนุนการพัฒนานวัตกรรมเชิงพื้นที่ สร้างระบบนิเวศที่เอื้อต่อการเกิดผู้ประกอบการรายใหม่ และเพิ่มศักยภาพการเติบโตทางเศรษฐกิจของภาคเหนืออย่างยั่งยืน ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ ให้เป็นศูนย์กลางขับเคลื่อนธุรกิจนวัตกรรม BCG สำหรับระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคเหนือ (RSP North BCG Innovation Headquarter for NEC) บนพื้นที่การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตำบลแม่เหียะ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตามมติคณะรัฐมนตรีให้เกิดผลเป็นรูปธรรม และยกระดับศักยภาพของพื้นที่ (Regional Potential Enrichment)

ทบทวน ทบทวน

ศษ

๒.๒ เพื่อยกระดับอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ (Regional Science Park north) ให้พร้อมต่อการสร้างผู้ประกอบการจากฐานนวัตกรรม (Innovation Driven Enterprise : IDE)

๒.๓ เพิ่มผู้ประกอบการธุรกิจนวัตกรรมทั้งในรูปแบบ SMEs และ Tech Startup สู่การพัฒนาเทคโนโลยีแห่งอนาคต (New S-Curve)

๒.๔ เชื่อมโยงและสนับสนุนส่งเสริมงานวิจัยและพัฒนาในด้านต่าง ๆ รวมถึงการประยุกต์ใช้ให้เกิดประโยชน์สู่การเป็นพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคเหนือ (Northern Economic Corridor: NEC - Creative LANNA)

๓. งบประมาณ

๔๘๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน)

๔. ราคากลาง

๔๘๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน)

๕. สถานที่ก่อสร้าง

บนพื้นที่การศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ตำบลแม่เหียะ จำนวน ๖.๖๒๔ ไร่ (ติดกับอาคารอำนวยการอุทยานวิทยาศาสตร์ภูมิภาค ภาคเหนือ จ.เชียงใหม่)

๖. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๖.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๖.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๖.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๖.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๖.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๖.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๖.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๖.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

นาย กนกพงศ์

๖.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทอาคารสาธารณะที่เป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๒๔๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วน ราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มี ฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรมเชื่อถือ และผลงานดังกล่าวต้องก่อสร้างแล้วเสร็จมาแล้วไม่เกิน ๑๐ ปี นับถึงวันที่ ประกวดราคา โดยให้แนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสำเนาคู่สัญญาในวันที่ยื่นเสนอราคา ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้ รับจ้างต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น กรณีที่นำหนังสือรับรองผลงานที่เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานเอกชนฯ จะต้องยื่นหนังสือรับรองผลงานดังกล่าวพร้อมเอกสารการเสียภาษีที่ออกโดยหน่วยงานของรัฐ ตามจำนวนเงินรายรับที่ ได้จากผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงดังกล่าว พร้อมการยื่นข้อเสนอ

๖.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนด สัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วม ค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้า นั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมี คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(๓) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(๓.๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือ ชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(๓.๒) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่ ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (๓.๑) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการจำหน่าย เอกสารซื้อหรือจ้าง

๖.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ทพพร เวชการกิจ



๖.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

๖.๑๓.๑ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ งบแสดงฐานะการเงิน ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อนวันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ ๑ ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคลยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก ๑ ปี ได้

๖.๑๓.๒ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศซึ่งยังไม่มีผลการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

๖.๑๓.๓ สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดง หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

๖.๑๓.๔ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน

ทนาย ทนาย

๕

๕

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

๖.๑๓.๕ กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ (๒) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคาในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนด โดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

๖.๑๓.๖ กรณีตามข้อ ๑ - ข้อ ๕ ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. ๒๕๔๓ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(๓) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(๔) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(๕) การซื้อส่งสาริมทรัพย์และการเช่าส่งสาริมทรัพย์

(๖) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

๖.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีนโยบายและแนวทางการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง

๖.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องได้รับการรับรองมาตรฐานระบบบริหารงานคุณภาพ ISO 9001 : 2015

กนกพร วัฒนวงศ์



๗. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะของโครงการ

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างตามแบบรูปรายการงานก่อสร้าง รายการประกอบแบบ บัญชีแสดงรายการปริมาณงานและราคา (BOQ) และข้อกำหนดอื่น ๆ ในสัญญาจ้าง ตามที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม กำหนด

๗.๒ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีบุคลากรปฏิบัติงานประจำโครงการตามลักษณะงาน โดยเป็นผู้ที่มีประสบการณ์ ความเชี่ยวชาญสาขาที่เกี่ยวข้องกับงาน มีคุณสมบัติและใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมในระดับที่ถูกต้องตามที่กฎหมายควบคุมอาคารกำหนดและต้องไม่เคยถูกเพิกถอนใบอนุญาต ทั้งนี้บุคลากรตำแหน่งต่าง ๆ (๗.๒.๑ - ๗.๒.๑๐) แต่ละบุคคลต้องมีหน้าที่เดียว โดยจะต้องมีคุณสมบัติขั้นต่ำ ดังนี้

๗.๒.๑ ผู้จัดการโครงการ ต้องเป็นผู้มีใบประกอบวิชาชีพระดับสามัญวิศวกรหรือระดับสามัญสถาปนิกขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ด้านบริหารโครงการก่อสร้างต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๑๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๒ วิศวกรโยธา(บุคลากรหลัก) ต้องเป็นวิศวกรผู้มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๓ วิศวกรโยธา(บุคลากรผู้ช่วย) ต้องเป็นวิศวกรผู้มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธา ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๔ วิศวกรไฟฟ้า(บุคลากรหลัก) ต้องเป็นวิศวกรผู้มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๕ วิศวกรไฟฟ้า(บุคลากรผู้ช่วย) ต้องเป็นวิศวกรผู้มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๖ วิศวกรเครื่องกล(บุคลากรหลัก) ต้องเป็นวิศวกรผู้มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมเครื่องกล ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๗ วิศวกรเครื่องกล(บุคลากรผู้ช่วย) ต้องเป็นวิศวกรผู้มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมเครื่องกล ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๘ สถาปนิก(บุคลากรหลัก) ต้องเป็นสถาปนิกผู้มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับสามัญสถาปนิกขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

ทนายความ

๗.๒.๙ สถาปนิก(บุคลากรผู้ช่วย) ต้องเป็นสถาปนิกผู้มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก หรือสาขาสถาปัตยกรรมภายในและมัณฑนศิลป์ หรือสาขาภูมิสถาปัตยกรรม ระดับภาคีสถาปนิกขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๕ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ คน และเป็นบุคลากรประจำของผู้รับจ้าง

๗.๒.๑๐ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ที่ต้องเป็นเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพและขึ้นทะเบียนการประกอบวิชาชีพถูกต้อง โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานในวิชาชีพต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี จำนวนไม่น้อยกว่า ๑ คน ไม่อนุญาตให้ใช้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ระดับหัวหน้างาน แม้ในกรณีมีบุคลากรไม่เกิน ๑๐๐ คน

โดย ของบุคลากรตามข้อ ๗.๒.๑ - ๗.๒.๑๐ ให้ยื่นเอกสารดังนี้

- (๑) สำเนาใบประกอบวิชาชีพที่ยังไม่หมดอายุ
- (๒) หนังสือรับรองใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปนิกควบคุม จากสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก (ยกเว้น บุคลากร ข้อ ๗.๒.๑๐)
- (๓) ประสบการณ์ในการทำงานตามวิชาชีพ โดยต้องเป็นโครงการที่สามารถทำการตรวจสอบได้
- (๔) หนังสือยินยอมปฏิบัติงานตามวิชาชีพในโครงการนี้
- (๕) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- (๖) หนังสือมอบอำนาจสำหรับบุคลากร ตามข้อ ๗.๒.๑

โดยผู้รับจ้าง จะต้องยื่นเอกสารที่กำหนด ภายใน ๗ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา กรณียื่นเอกสารในนาม “กิจการร่วมค้า” หรือ “กิจการร่วม” ให้ยื่นเสนอบุคลากรร่วมกันในนาม “กิจการร่วมค้า” หรือ “กิจการร่วม” ได้

๗.๓ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินงานก่อสร้างเสนอต่อผู้ว่าจ้าง ภายในระยะ ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา ทั้งนี้ แผนดังกล่าวเมื่อผู้ว่าจ้างเห็นชอบแล้วให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา โดยแบบของแผนงาน ให้เป็นไปตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนดโดยจะต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ต่อคณะกรรมการตรวจรับวัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๗.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนดโดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ต่อคณะกรรมการตรวจรับวัสดุ ในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๗.๖ การล้อมย้ายต้นไม้ที่เป็นอุปสรรคแก่การก่อสร้าง (ถ้ามี) ถือเป็นภาระของผู้รับจ้างโดยไม่อาจเรียกร้องค่าใช้จ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติมได้ โดยผู้ว่าจ้าง จะเป็นผู้กำหนดตำแหน่งย้ายชั่วคราว และย้ายกลับโดยต้องดูแลรักษาต้นไม้ที่ล้อมย้ายดังกล่าวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนส่งมอบงานแล้วเสร็จ หากต้นไม้ตาย ผู้ว่าจ้าง ขอสงวนสิทธิในการคิดค่าเสียหายดังกล่าวต่อไป

๗.๗ การก่อสร้างรั้วโครงการจะต้องเป็นรั้วเมทัลชีทสีเขียวสูงไม่ต่ำกว่า ๒ เมตร (หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด) โดยต้องก่อสร้างกึ่งถาวรตามตำแหน่งและความสูงที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

นายก อบจ.จันทบุรี

๗

๗.๘ ต้องติดตั้งกล้องบันทึกภาพ Time-Lapse ในตำแหน่งที่ผู้ว่าจ้างกำหนดสำหรับติดตามงานตั้งแต่เริ่มดำเนินการจนแล้วเสร็จและต้องส่งภาพถ่ายวิดีโอดังกล่าวมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน ทุกสัปดาห์

๗.๙ ผู้รับจ้างต้องชำระค่าสาธารณูปการหรืออื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกก่อสร้าง เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าขยะ และอื่น ๆ (ถ้ามี) ตามเงื่อนไขที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ หรือ อุทยานวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ กำหนด

๗.๑๐ ในการดำเนินการก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบในส่วนของค่าธรรมเนียมตามใบเสร็จที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินโครงการ เช่น การยื่นขออนุญาตก่อสร้าง การขออนุญาตเชื่อมต่อ เชื่อมทาง การขออนุญาตติดตั้งหม้อวัดไฟฟ้า มิเตอร์น้ำประปา การขออนุญาตเปิดใช้อาคาร เป็นต้น

๗.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติวัสดุทุกชนิดก่อนการนำเข้ามาใช้งาน ทั้งนี้การอนุมัติวัสดุโดยตัวแทนผู้ว่าจ้างไม่ถือว่าหมดความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง หากการอนุมัตินั้น ๆ ถูกตรวจพบภายหลังว่าผิดไปจากสัญญาจ้างผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาจ้างโดยจะเรียกชดเชยค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างไม่ได้ ซึ่งผู้รับจ้างตกลงแล้วว่าค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานหรือเปลี่ยนวัสดุ อุปกรณ์ใหม่ เป็นความรับผิดชอบ ของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๗.๑๒ ในกรณีที่ผู้รับจ้างขอใช้วัสดุที่มีคุณภาพดีกว่าหรือเทียบเท่ากับสิ่งของ ตามที่หน่วยงานของรัฐระบุไว้ ให้อำนาจผู้รับจ้างพิสูจน์ให้เป็นที่เชื่อถือและยอมรับของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ถ้าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุยอมรับวัสดุนั้นแล้ว ก็ให้ยอมรับว่าเป็นวัสดุเทียบเท่าได้ และความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุให้ถือเป็นที่สุดเฉพาะคราวนั้น

๗.๑๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานประจำวัน ประจำสัปดาห์ และสรุปผลงานการก่อสร้างประจำเดือนให้ผู้ควบคุมงาน เพื่อเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างต่อไป โดยจัดทำตามรูปแบบที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างพิจารณาให้ความเห็นชอบ

๗.๑๔ ผู้รับจ้างต้องจัดหาซอฟต์แวร์คอมพิวเตอร์ที่มีลิขสิทธิ์ถูกต้องแก่คณะกรรมการตรวจรับฯ เพื่อใช้เป็นเครื่องมือสนับสนุนการตรวจรับงานในช่วงการดำเนินโครงการ ประกอบไปด้วยซอฟต์แวร์ Autodesk AEC Collection จำนวน ๒ licenses และ Sketchup จำนวน ๒ licenses โดยระยะเวลาครอบคลุมการดำเนินโครงการ

๗.๑๕ ประกันภัยความเสี่ยงภัยทุกชนิด (All Risks Insurance) และจะต้องรับผิดชอบความเสียหายต่ออาคารและสิ่งปลูกสร้าง บุคลากร นักศึกษา ลูกจ้างของผู้ได้รับการคัดเลือกและบุคคลอื่นใดที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารที่มีการคุ้มครองครอบคลุม

๗.๑๕.๑ ธรรมเนียมประกันภัยในช่วงการก่อสร้างให้มีระยะเวลาความคุ้มครองนับแต่วันลงนามในสัญญาก่อสร้าง และมีผลครอบคลุมตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยจะต้องส่งเอกสารกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗.๑๕.๒ ธรรมเนียมประกันภัยในช่วงรับประกันความชำรุดบกพร่อง ให้มีระยะเวลาคุ้มครองครอบคลุมไปถึงครบกำหนดระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้างสิ้นสุด ให้ส่งเอกสารกรมธรรม์พร้อมกับการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

ทศพร เจริญกิจ

๗.๑๖ ระหว่างการก่อสร้างต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ (เช่น ป้ายเตือนการก่อสร้างที่มี QR code แสดงรายละเอียดของโครงการ , ไฟส่องสว่าง และอุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ เป็นต้น) พร้อมดูแลการสัญจรและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง ให้ถูกต้องเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และต้องจัดให้มีการป้องกัน ควบคุมด้านมลภาวะ เสียง ฝุ่น และความสะอาด ให้ถูกต้องเป็นไปตามกฎหมายกำหนดด้วย

๗.๑๗ ในกรณีที่เกิดปัญหาอันเกี่ยวกับการก่อสร้าง หรือความปลอดภัยในระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างในฐานะผู้รับผิดชอบสถานที่ก่อสร้างมีหน้าที่ในการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เช่น เทศบาล องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น สถานีตำรวจ กรมทางหลวง เป็นต้น

๗.๑๘ ผู้รับจ้างมีหน้าที่รับผิดชอบเร่งรัด ประสานงานและดำเนินการต่าง ๆ ในเรื่องดังกล่าวต่อทางราชการ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในนามของสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม โดยคิดเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เพื่อให้หน่วยงานการทำงานและเวลาในการดำเนินการดังกล่าวไม่เกิดความล่าช้า ผู้รับจ้างอ้างเหตุดังกล่าวเพื่อขยายระยะเวลา หรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมมิได้

๗.๑๙ การทำงานที่ทำให้เกิดความเสียหายต่อสถานที่ อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ซึ่งหากเกิดการเสียหาย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมให้ใหม่ หรือเปลี่ยนให้ใหม่ ให้ใช้งานได้ มีสภาพเรียบร้อย สวยงาม ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างประเมินแล้วพบว่า หากผู้รับจ้างเข้าซ่อมแซมความชำรุดเองแล้วจะล่าช้าหรือจะเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะเข้าดำเนินงานซ่อมแซมเองหรือจ้างผู้ประกอบการในอาชีพดังกล่าวเข้าซ่อม โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการเข้าซ่อมแซมทั้งค่าจ้าง ค่าวัสดุ ค่าซ่อมแซม และค่าล่วงเวลาสำหรับเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง ที่เข้าดำเนินการซ่อมแซม

๗.๒๐ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อเส้นทางการขนส่งภายในมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ หากเกิดการเสียหายผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ให้เสร็จเรียบร้อย สวยงาม ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ทั้งนี้ การจะซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างถือเป็นที่สุด

๗.๒๑ ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้ายผู้รับจ้างต้องเก็บความเรียบร้อย และความสะอาดของบริเวณส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานปรับปรุงให้เรียบร้อยก่อน

๗.๒๒ ผู้รับจ้างจะต้องทำสำเนาในรูปแบบเอกสารและไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ของแบบรูปรายการงานก่อสร้าง รายการประกอบแบบ บัญชีแสดงรายการปริมาณงานและราคา (BOQ) ที่มีตราประทับพร้อมลงนามกำกับของทั้งผู้ว่าจ้างและของผู้รับจ้าง ให้กับผู้ควบคุมงานก่อสร้าง จำนวน ๑ ชุด ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง

๘. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์ราคา

๙. กำหนดเวลาส่งมอบงานจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐๐ วัน (เก้าร้อยวัน) นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือส่งมอบพื้นที่ จากสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

กนกพร เวทมนธ์

๕ -

๕๐๗

๕

๑๐. กำหนดงวดงาน/งวดเงิน

กำหนดการแบ่งงวดงานและเงินงวด จำนวน ๑๕ งวด รายละเอียด ดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) เอกสารแต่งตั้งบุคลากรประจำโครงการและผังการบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้าง
- ๓) ใบรับมอบอำนาจ (ถ้ามี)
- ๔) เอกสารรับรองการควบคุมงานของวิศวกร สถาปนิก เจ้าหน้าที่ปลอดภัย (จป.) ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพและเอกสารมาตรฐานฝีมือช่าง ที่เกี่ยวข้อง
- ๕) แผนงานก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และแผนงานของผู้รับจ้าง
- ๖) เอกสารกรรมธรรม์ประกันภัยโครงการ ตามข้อกำหนด
- ๗) เอกสารแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- ๘) เอกสารแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- ๙) Shop Drawing การจัดทำระดับและผังบริเวณที่ก่อสร้างทั้งหมด
- ๑๐) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๑๑) เอกสารขออนุมัติใช้วัสดุคอนกรีต และเหล็กเสริมคอนกรีต
- ๑๒) เอกสารขออนุมัติใช้เส้นทางสัญจรเข้า - ออกโครงการ
- ๑๓) เอกสารขออนุมัติใช้สาธารณูปโภค
- ๑๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๒ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ทศพร เวชทวาท



งวดที่ ๓ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๖ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๔ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๓ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๕ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๑ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

กนกพร เกตุทอง

๑๑
พี

งวดที่ ๖ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๙ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๗ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๗ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๘ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๕ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

กนกพร เวชกรพิทักษ์



งวดที่ ๙ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๓ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๑๐ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๑ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๑๑ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๙ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๖๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

นายก อบจ.น่าน

งวดที่ ๑๒ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๗ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๑๓ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๗๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

งวดที่ ๑๔ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้าง ได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๘ ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด ภายในระยะเวลา ๘๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงานตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) รายงานความก้าวหน้าโครงการในแต่ละงวดพร้อมแผนงานและผลการดำเนินงานตามจริง
- ๓) Shop Drawing งานที่เกี่ยวข้องกับผลงานที่ส่งในงวดนี้
- ๔) รายงานการบริหารจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างตาม มาตรฐานความปลอดภัยของกระทรวงแรงงาน และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ทนายความ

๑๔

งวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงินครบถ้วนตามสัญญา โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ครบถ้วนตามที่ปรากฏในรูปแบบสัญญาจ้างทุกประการ ภายในระยะเวลา ๙๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ให้เริ่มปฏิบัติงาน ตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ๑) ใบส่งงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- ๒) As-built drawing 2D งานครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ตามขนาดของแบบคู่สัญญา โดยมีวิศวกร สถาปนิกของผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงาน ลงลายมือชื่อครบถ้วน ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๒ ชุด พร้อม จัดเก็บในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๓ ชุด ใน External Hard Disk (สามารถเปิดใช้งานในโปรแกรมออกแบบ เขียนแบบได้)
- ๓) As-built drawing ในรูปแบบ Building Information Modeling (BIM LOD 500) พร้อมทั้ง โปรแกรมและข้อมูลสารสนเทศต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เพื่อประโยชน์ในการดูแลบำรุงรักษาอาคาร (Facilities Management) ภายหลังจากการก่อสร้างเสร็จ
- ๔) สรุปรายการครุภัณฑ์ที่ติดตั้งทั้งหมดในสัญญานี้ในรูปแบบของเอกสารจำนวน ๑ ชุด และไฟล์ อิเล็กทรอนิกส์ ใน USB flash Drive จำนวน ๑ ชุด ด้วยโปรแกรม Microsoft Excel โดยมีข้อมูลดังต่อไปนี้เป็นอย่าง น้อย ได้แก่ ชื่ออุปกรณ์ รุ่นอุปกรณ์ ชนิดอุปกรณ์ ชื่อบริษัทผู้ผลิตอุปกรณ์ หมายเลขประจำตัวอุปกรณ์ (Serial No.) หมายเลขประจำตัวอุปกรณ์ย่อย (ถ้ามี) และตำแหน่งที่ติดตั้ง ฯลฯ
- ๕) เอกสารผลการทดสอบงานระบบและผลการทดสอบวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ทั้งหมดตาม
- ๖) เอกสารหลักฐานของการจัดอบรมเจ้าหน้าที่ฯ ที่ผู้รับจ้างฝึกอบรมให้แล้วเสร็จตามแผนและเอกสาร การอบรมการใช้งานระบบต่าง ๆ จนใช้งานได้อย่างเรียบร้อยสมบูรณ์ จำนวน ๓ ชุด
- ๗) คู่มือการใช้งานระบบและเครื่องมือ การดูแลรักษา และคุณลักษณะของอุปกรณ์ อย่างละเอียดเป็น คู่มือภาษาไทยและภาษาอังกฤษอย่างละ ๓ ชุด
- ๘) แผนและเอกสารรับรองการเข้าตรวจสอบและบำรุงรักษา ตลอดระยะเวลา ๒ ปี
- ๙) แผนการเข้าล้างเครื่องปรับอากาศทุก ๒ ครั้งต่อปี
- ๑๐) แผนการบำรุงรักษาครุภัณฑ์ อุปกรณ์ประกอบอาคาร (ระยะเวลาตามมาตรฐานผู้ผลิต)
- ๑๑) File Digital เอกสารทั้งหมด เพื่อผู้ว่าจ้าง สามารถนำไปใช้งานได้
- ๑๒) เอกสารงานอื่น ๆ ตามที่กำหนด ตามแบบรูปรายการ (ถ้ามี)
- ๑๓) เอกสารสรุปการใช้พัสดุภายในประเทศและเหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- ๑๔) กรมธรรม์ประกันภัยอาคารในช่วงการรับประกันผลงาน
- ๑๕) รายงานสรุปรวมทั้งหมดด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายกระทรวง แรงงานและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- ๑๖) งานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมทั้งปรับปรุงพื้นที่ ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมด

ทนายความ

๑๕

๑๑. อัตราค่าปรับ

คิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา

๑๒. การกำหนดระยะเวลาประกัน

๑๒.๑ ผู้รับจ้างต้องรับประกันผลงานไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง มีมติตรวจรับงานงวดสุดท้าย

๑๒.๒ เงื่อนไขและรายละเอียดการรับประกันเพิ่มเติม

๑๒.๒.๑ สำหรับงานระบบปรับอากาศ ผู้รับจ้างจะต้องมาตรวจสอบการทำงานพร้อมทำความสะอาดของคอยด์รอนและคอยด์เย็นทุก ๆ ระยะเวลา ๖ เดือน หากผู้รับจ้างไม่เข้ามาดำเนินการ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการจ้างผู้รับจ้างรายอื่นเข้าดำเนินการ โดยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจะหักจากเงินประกันสัญญาที่ทำไว้กับสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

๑๒.๒.๒ ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ภายในห้องยกลิ้น อุปกรณ์สิ้นเปลืองต่างๆ เช่น Filter เป็นต้น ในกรณีมีการชำรุดบกพร่องไม่ว่าด้วยเหตุทางเทคนิคหรือเหตุจากการติดตั้ง ผู้รับจ้างยินดีแก้ไขหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ว่าจ้างเป็นระยะเวลา ๒ ปี นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างรับมอบอาคารดังกล่าวจากผู้รับจ้างโดยถูกต้องตามสัญญา

๑๒.๒.๓ ผู้รับจ้างต้องเข้าบริการตรวจเช็คระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทุก ๆ ๖ เดือน เป็นเวลา ๒ ปี โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้ว่าจ้าง พร้อมส่งรายงาน การตรวจสอบตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ให้ผู้ว่าจ้างทราบทุกครั้ง

๑๒.๒.๔ ระหว่างการรับประกันหากมีอุปกรณ์ชำรุดเสียหาย จากการติดตั้งผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม หรือเปลี่ยนอุปกรณ์ให้โดยไม่คิดมูลค่า

๑๒.๒.๕ ผู้รับจ้างต้องมีช่างที่มีความเชี่ยวชาญมาบริการหรือให้คำปรึกษา หรือแก้ไขระบบในกรณีระบบ ชัดข้องได้อย่างทันท่วงที

หมายเหตุ :

- หากผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติตามที่กำหนดข้างต้นได้ ทางผู้รับจ้างจะต้องแจ้งกำหนดการเข้าบริการใหม่ให้ทางผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้า และจะต้องเข้าบริการให้ครบตามกำหนด และให้ขยายระยะเวลาที่ล่าช้าดังกล่าวเป็นระยะเวลาที่ผู้รับจ้างจะต้องให้บริการออกไปจนครบตามกำหนด

- แผนการบำรุงรักษาที่เสนอตามเอกสารส่งมอบงานงวดสุดท้าย ให้ผู้รับจ้างเข้าให้บริการตามกำหนดการดังกล่าวนี้ให้ครบถ้วน

๑๓. ข้อเสนอสิทธิในการทำสัญญาจ้าง

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ขอสงวนสิทธิ์ในการลงนามทำสัญญาจ้างก่อสร้างโครงการนี้กับผู้ที่ได้รับการอนุมัติในการจัดหา และจะต้องจัดทำบัญชีแสดง รายการ ปริมาณงานและราคาที่สมบูรณ์ให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ประกาศผู้ชนะ เพื่อใช้ประกอบสัญญาจ้างและลงนามสัญญา ทั้งนี้ สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม จะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

ทศพร ทศพร

๕

๑๖

๑๖

เมื่อพร้อมที่จะให้ลงนามสัญญาจ้าง โดยเบื้องต้นผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันของตามระเบียบและข้อกำหนด และ ขยายการวางหลักประกันของตามที่สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรมกำหนด ต่อไป สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม สงวนสิทธิ์ยกเลิกการลงนามสัญญาจ้าง กับผู้รับจ้างที่ถูกประกาศเป็นผู้ชนะการประกวดราคา หากผู้ยื่นข้อเสนอราคาไม่ลงนามสัญญาให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ ได้รับหนังสือแจ้งให้ลงนามในสัญญาจากสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและ นวัตกรรม โดยถือวันที่ประทับตราไปรษณีย์เป็นสำคัญ

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม สงวนสิทธิ์ในการจัดจ้างงานเป็น บางส่วนหรือทั้งหมด หรือยกเลิกการประกวดราคาครั้งนี้ ตามความจำเป็นและเหมาะสม กรณีที่มีเหตุขัดข้องด้านการ จัดหางบประมาณในการดำเนินการครั้งนี้ โดยผู้ยื่นเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกในการจัดจ้างครั้งนี้จะใช้สิทธิเรียกร้อง ความเสียหายที่พึงเกิดขึ้น ณ ปัจจุบันหรืออนาคต จากสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและ นวัตกรรม ไม่ได้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๔. หน่วยงานผู้รับผิดชอบ

สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ๓๒๔ ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว

กลุ่มบริหารทรัพย์สิน กองกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม ๓๒๔ ถนนศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐ โทร. ๐ ๒๓๓๓ ๓๗๐๐ โทรสาร. ๐ ๒๖๑๐ ๕๔๑๕ และ electronic@mhesi.go.th

สาธารณชนที่ต้องการเสนอแนะ วิจารณ์หรือมีความเห็น ต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ของผู้ให้ ข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นด้วย

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ

(นางสาวทิพวัลย์ เวชชากรณ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ

(รองศาสตราจารย์ปิติกอร์ณ์ วัฒนชัย)

ลงชื่อ..........กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุธีระ ทองมุณี)

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายวัฒนจักร พุ่มวิเศษ)

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายพีระพันธุ์ อินทสุข)